Morschach

Teilrevision Nutzungsplanung 2016+

Zonenplanänderung Stoosseeli Mst. 1 : 1'000

2. öffentliche Auflage

Zur 2. öffentlichen Auflage gelangen nur die Änderungen gegenüber der ersten öffentlichen Auflage, sie sind farbig markiert.

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

416-09
19. Dezember 2023

Planinformationen

Kontrolliert:	IK	Gezeichnet:	SF/aw	Grösse:	30/126

Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, Amtliche Vermessung Schweiz 20.03.2023

Plotfile: P:\416-Nutzungsplan\01 Teilrevision der Nutzungsplanung\1 Teilrevision Nutzungsplanung\Phase 2\05_plotte_öffentliche Auflage\20_Zonenplan\Zonenplan_rot_ohne_Änderungen_plotfile.dwg

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen			ES
	W2	Wohnzone 2 Geschosse	II
	W3	Wohnzone 3 Geschosse	II
	HTZ II	Hotel- und Touristikzone II	III
	IEZ 1	Intensiverholungszone 1	III
	Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II

Überlagernde Festlegungen

WZ	Wintersportzone	
	Gefahrenzone rot (erhebliche Gefährdung)	
	Gefahrenzone gelb (geringe Gefährdung)	
GP	Gestaltungsplanpflicht	
	Baulinie	

Landwirtschafts- und Schutzzonen

LZ	Landwirtschaftszone	III
üG	Übriges Gemeindegebiet	III

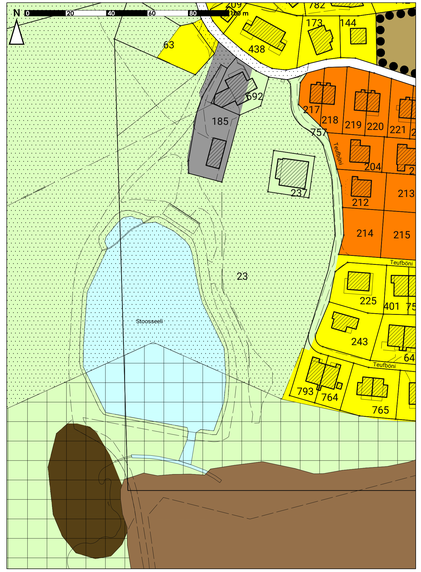
Schutzzonen

NZ	Naturschutzzone
LsZ	Landschaftsschutzzone
	Anderes Naturobjekt

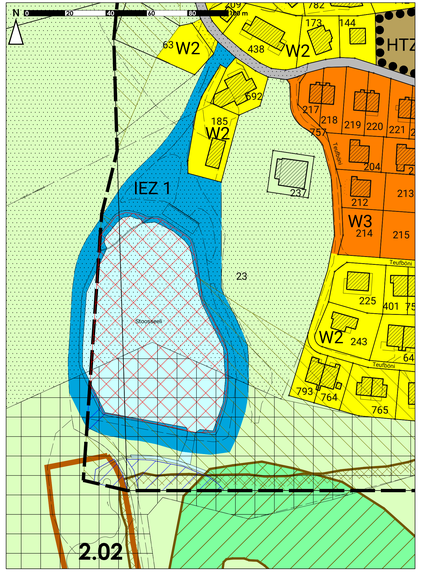
Hinweisender Planinhalt

	Flachmoor und Hochmoor von nationaler Bedeutung 2680 "Teufböni" (Flachmoor), 454 "Teufböni" (Hochmoor)
	Wald
	Gewässer
	Gefahrenkartenperimeter

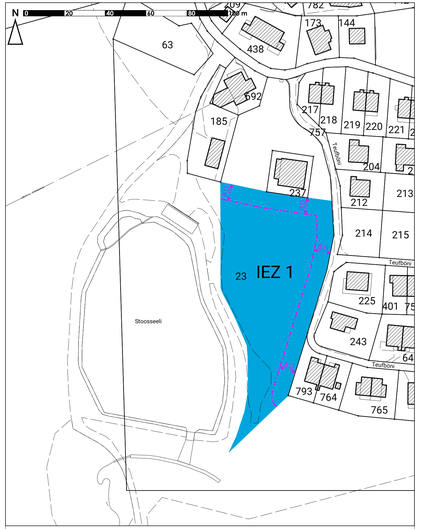
Zonenplan rechtskräftig



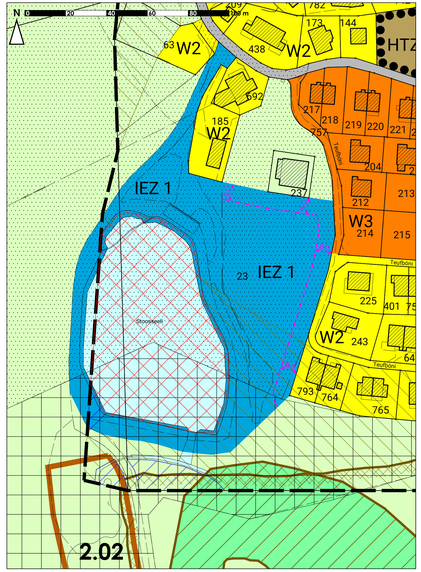
Zonenplan 1. öffentliche Auflage (30. Oktober bis 19. November 2020)



Änderungen Zonenplan 2. öffentliche Auflage



Einzonung von Landwirtschafszone LZ, ES III in Intensiverholungszone 1 IEZ 1, ES III = co. 4'409 m²

Baulinie 8.0m ab Parzellengrenze

Zonenplan 2. öffentliche Auflage mit Änderungen